

Государственное казенное учреждение Краснодарского края  
«Кубаньземконтроль»  
350062, г. Краснодар, ул. Воровского, 233, офис 22

**Акт обследования земельного участка № 137**

«29» марта 2021 года  
(дата) (месяц) (год)

ст. Полтавская  
(место составления)

В соответствии с Уставом ГКУ КК «Кубаньземконтроль», распоряжением заместителя директора, начальника Краснодарского отдела земельного контроля А.Н. Гущина ГКУ КК «Кубаньземконтроль» от 22.12.2020 года № 7-п, главным специалистом ГКУ КК «Кубаньземконтроль» Кривега Валентиной Михайловной,

(должность, Ф.И.О.)

проведено обследование земельного участка с кадастровым номером 23:13:0103023:24, площадью 10243 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район ст. Полтавской, ул. Комсомольская, 29.

Краснодарский край, город, поселок, село, станица, улица, номер дома, другие адресные ориентиры  
из земель: земли населенных пунктов,

(категория земель)

с видом разрешенного использования: для размещения зданий и сооружений государственного учреждения социального обслуживания Краснодарского края "Красноармейский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних "Надежда"

(вид разрешенного использования)

При проведении обследования присутствовали: директор ГБУСОКК «Красноармейский КЦСОН» Заикина Людмила Васильевна.

Ф.И.О. физического лица (уполномоченного представителя), Ф.И.О. и должность руководителя юридического лица (уполномоченного представителя), контактные данные

Земельный участок используется (предоставлен): ГБУСОКК «Красноармейский КЦСОН» директор Заикина Людмила Васильевна, ИНН 2336013230.

Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, ИНН, контактные данные

Проживающего (расположенного) по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст. Полтавская, ул. Комсомольская, 29.

город, поселок, село, станица, улица, другие адресные ориентиры

Сведения о предоставлении земельного участка: выписка из ЕГРН (копия) от 26.01.2017 года № 23:13:0103023:24-23/024/2017-2.

основание государственной регистрации - наименование и реквизиты документов, вид, номер и дата государственной регистрации права

На момент обследования земельного участка:

на земельном участке размещены здания и сооружения ГБУСОКК «Красноармейский КЦСОН». По периметру земельный участок огорожен забором, мощение асфальтовое.

(указать фактическое использование земельного участка на момент обследования, наличие на земельном участке древесно-кустарниковой растительности, ее местоположение)

Не имеется

(указать % зарастание земельного участка (части), его местоположение)

Гл. специалист  
ГКУКК «Кубаньземконтроль»

В.М. Кривега

Землепользователь

Л.В. Заикина

Расположенные здания, строения, сооружения, иные объекты, а также права на них: административное здание (Лит. В,в)- 78,2 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4901/1(копия), жилой корпус (Лит. А,А1,А2)-253,9 кв.м. выписка из ЕГРН от 02.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4899/1(копия), жилой дом (Лит.Д1)-146,7 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4905/1 (копия), жилой дом (Лит. Д, д, д1)-539,3 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4903/1(копия), здание галокамеры (Лит.Б)-182,0 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4911/1 (копия), прачечная (Г10, Г11) -39,6 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4915/1 (копия), здание котельной (Лит. Г4)-31,1 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4917/1(копия), гараж (Лит.Г5)-56,7 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4945/1 (копия), склад (Лит. Г,Г1)-30,5 кв.м. выпиская из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4907/1 (копия), сарай (Лит. Г17)-132,1 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4927/1 (копия), уборная (Лит.Г15,Г16)-6,6 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4947/1 (копия), подвал (Лит.Г.18,Г19)-21,3 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4923/1 (копия), подвал (Лит. Г8,Г9)-17,1 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4929/1 (копия), навес (Лит. Г27)-14,8 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4933/1 (копия), навес (Лит. Г26)-8,4 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4943/1 (копия), навес (Лит. Г25)- 4,5 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4940/1 (копия), навес (Лит. Г24)-4,9 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4937/1 (копия), навес (Лит. Г23)-25,0 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4935/1 (копия), навес (Лит. Г22)-24,6 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4953/1 (копия), навес (Лит. Г21)-19,8 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4949/1 (копия), навес (Лит. Г20)-12,1 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4931/1 (копия), септик (Лит.ХV)-8,4 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4959/1 (копия), септик (Лит.ХVI)-8,4 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4956/1 (копия), септик (Лит.ХХIV)-6 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4969/1(копия), септик (Лит.ХХIII)-6,3 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4965/1 (копия), септик (Лит.ХХI)-5,5 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4961/1 (копия), септик (Лит.ХХII)- 4 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4963/1 (копия), мощение (Лит. ХIV)-100,6 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4982/1 (копия), мощение (Лит. IX)-635,8 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4972/1 (копия), мощение (Лит. ХХVIII)-33,4 кв.м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4976/1 (копия), забор (Лит. I)-168 м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4987/1 (копия), забор (Лит. ХIV)-81 м. выписка из ЕГРН от 03.11.2016 г. 23-23/024-23/024/8032016-4984/1 (копия).

функциональное назначение, краткие характеристики, собственник (балансодержатель), вид, номер и дата государственной регистрации права

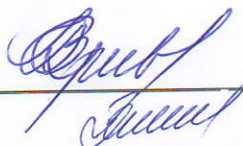
Дополнительные сведения о земельном участке: \_\_\_\_\_

линейные объекты, подземные сооружения, иные объекты, их характеристики и принадлежность

Представлены платежные документы об оплате за использование земельного участка: \_\_\_\_\_

наименование и реквизиты документа (документов)

Гл. специалист  
ГКУКК «Кубаньземконтроль»



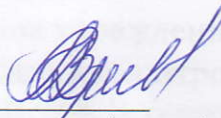
В.М. Кривега

Землепользователь

Л.В. Заикина

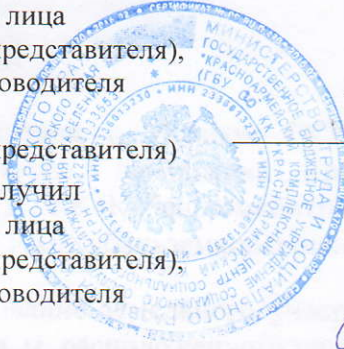
Выводы по результатам обследования земельного участка: нарушений земельного законодательства не выявлено.


Главный специалист  
ГКУ КК «Кубаньземконтроль»

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

В.М. Кривега  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

С содержанием акта ознакомлен  
Ф.И.О. физического лица  
(уполномоченного представителя),  
либо должность руководителя  
юридического лица  
(уполномоченного представителя)



  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Л.В. Заикина  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Экземпляр акта получил  
Ф.И.О. физического лица  
(уполномоченного представителя),  
либо должность руководителя  
юридического лица  
(уполномоченного представителя)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Л.В. Заикина  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)